



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
РОМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 573

от 19.12.2025 г.

р.п. Романовка

**О Прогнозном плане (программе)
приватизации муниципального
имущества Романовского
муниципального района Саратовской
области на 2026г.**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Романовского муниципального района, решением муниципального Собрания Романовского муниципального района Саратовской области от 28.03.2019г. №168 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Романовского муниципального района Саратовской области», Муниципальное Собрание Романовского муниципального района Саратовской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Романовского муниципального района Саратовской области на 2026г. согласно приложению.

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте администрации Романовского муниципального района.

**Председатель
Муниципального Собрания**



Н.В. Швецов

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Романовского муниципального района Саратовской области на 2026г.

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Романовского муниципального района Саратовской области на 2025 год разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Романовского муниципального района, решением муниципального Собрания Романовского муниципального района Саратовской области от 28.03.2019г. №168 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Романовского муниципального района Саратовской области».

1.2. Основными целями и задачами политики муниципального Романовского муниципального района Саратовской области в сфере приватизации муниципального имущества на 2026г. являются:

- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального района от приватизации муниципального имущества, которое не использовалось для обеспечения функций и задач Романовского муниципального района;

- сокращение расходов из бюджета муниципального района на содержание мало доходного имущества;

- создание условий для развития малого и среднего бизнеса, стимулирование привлечения частных инвестиций на содержание и восстановление объектов нежилого фонда.

В Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Романовского муниципального района Саратовской области на 2026г. включены объекты муниципальной собственности, не обеспечивающие выполнение функций местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются решением Муниципального Собрания Романовского муниципального района.

Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ пп	Наименование муниципального имущества (объекта), кадастровый номер	местонахождение имущества	Краткая характеристика объекта (назначение) кв.м	Сроки приватизации
	Здание (Нежилое здание, нежилое двухэтажное здание (корпус теоретических занятий) (64:29:000000:2976)	Саратовская область, Романовский муниципальный район, Романовское городское поселение р.п. Романовка, территория СПТУ, зд. №8	Площадь здания 1421,8 кв.м назначение: нежилое	2026г
	с земельным участком (64:29:170219:106)	Саратовская область, Романовский муниципальный район, Романовское городское поселение р.п. Романовка, территория СПТУ, з/уч. №8	Площадь участка 2482 кв.м. категория земель: земли населенных пунктов вид разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства	
	Двухэтажное нежилое здание школы (64:29:020301:382)	Саратовская область, Романовский район, с. Осиновка ул. Центральная, д. 53А	Площадь здания 1438,6 кв. м назначение: нежилое	2026г
	с земельным участком (64:29:020301:223)	Саратовская область, р-н Романовский, с. Осиновка, ул. Центральная, д. 53 А	Площадь участка 9000 кв. м категория земель: земли населенных пунктов вид разрешенного использования: земельные участки образовательных учреждений	
	Здание Дома культуры	Саратовская область, Романовский район, с. Бобылевка, ул. Ярославская, д.83	Площадь здания 629,1 кв. м назначение: нежилое	2026г.
	с земельным участком (64:29:040403:463)	Саратовская область, Романовский район, с. Бобылевка, ул. Ярославская, д.83	Площадь участка 3410 кв. м категория земель: земли населенных пунктов вид разрешенного использования: Культурное развитие	